

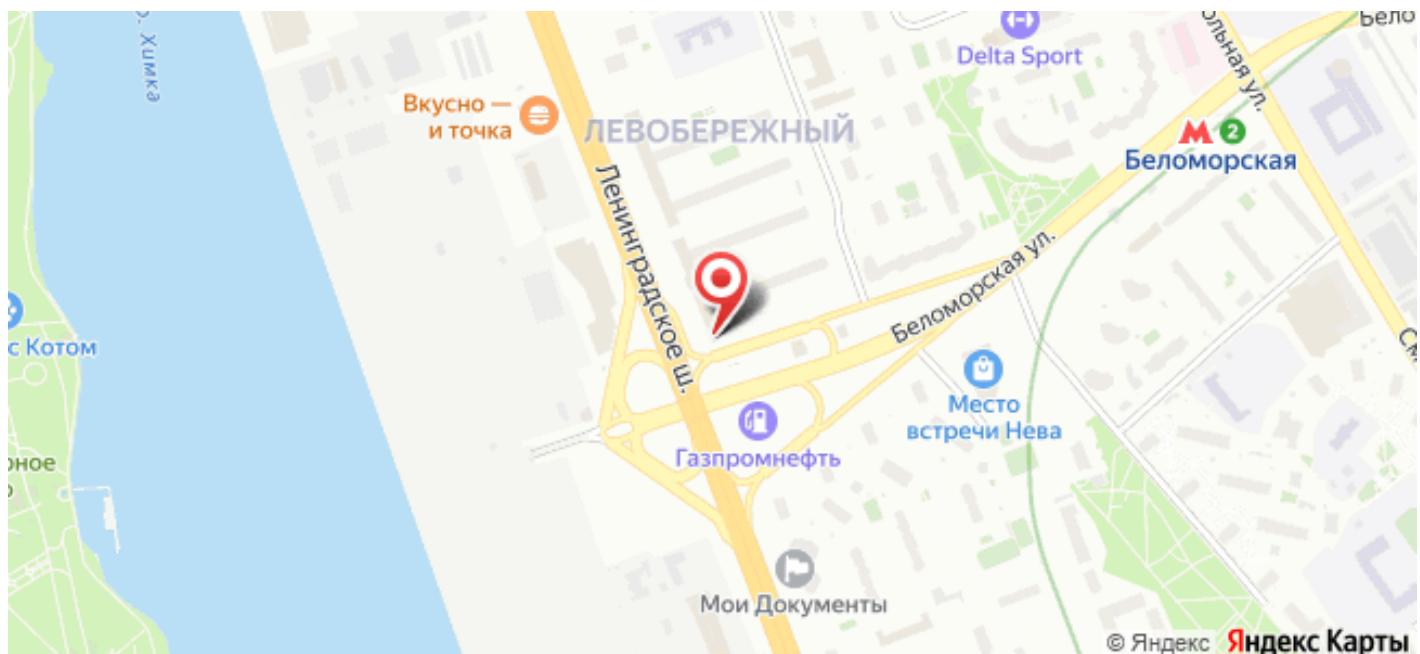
ЛОТ № 223357  
 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКОЕ ШОССЕ, 112/1К5

Сдается помещение свободного назначения  
 720 000 рублей

В отдельно стоящем здании - в аренду сдается помещение свободного назначения на 1 и 2 этаже, всего 240 м<sup>2</sup>. В здании 2 санузла, на каждом этаже. Высота потолков - на 1 этаже 2.80 м, на 2 этаже от 2.5 до 3 м. Электрическая мощность - 50 кВт на все здание. Удобная зона погрузки. Помещение находится у дороги, подходит под различные виды деятельности. На все вопросы оперативно ответим.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, ателье одежды, выпечка, медицинский центр, кондитерская, мастерская, парикмахерская, продукты, фотостудия, офис, общепит, пекарня, детский магазин, зоомагазин, косметика, косметология, кофейня, кулинария
----------------------	--

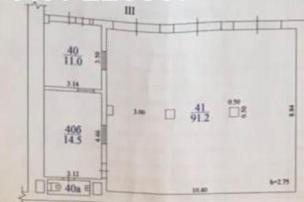
Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Беломорская	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	8 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Количество мокрых точек	2
Высота потолков	3 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	240 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-11-28 14:16:30



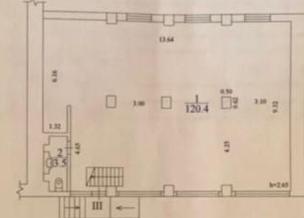
Лот 223357



## Лот 22335 / ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ



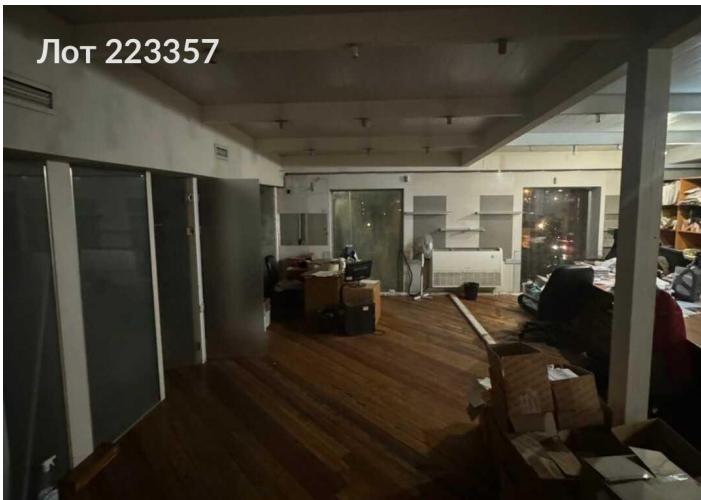
## 1 ЭТАЖ



## АНТРЕСОЛЬ 1-ГО ЭТАЖА



Лот 223357



Лот 223357

Росреестр	ФГУП "Ростехнадзоризация-Федеральное БТИ"	РФ
Лист 1	Позитажный план	Масштаб 1:200
Листов 1		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.
10.11.2011	Выполнил	Дрёмин Е. Ю.
10.11.2011	Проверил	Олейников В. В.

11-12-2025 Лот № 223357

